Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
Direzione Generale Archeologia belle arti e paesaggio
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Salerno e Avellino

Ente Idrico Campano
protocollo@pec.enteidricocampano.it

Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per l'Ambiente,
la Difesa del Suolo e l'Ecosistema
RUP Ing. Mario Gaeta
difesasuolo.ecosistema@pec.regione.campania.it

Comune di Scafati
protocollo.scafati@asmepec.it

Società GORI S.p.A.
protocollo@cert.goriacqua.com

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Regione Campania
D.G. Protezione Civile e Uffici Territoriali del Genio Civile
Genio Civile di Salerno
geniocivile@pec.regione.campania.it

Provincia di Salerno
Settore Viabilità
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno
protocollo@pec.bonificasarno.it

Ente parco Regionale del Bacino Idrografico del Fiume Sarno
amministrazione.parcosarno@asmepec.it

Rete Ferroviaria Italiana
rfi-dpr-dtp.na. ts@pec.rfi.it

Autostrade
autostradeperlitalia@pec.autostrade.it

E-Distribuzione Spa
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Terna Rete Italia Spa
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

Dott.ssa DI GREGORIO Simona
SEDE

Oggetto: COMUNE DI SCAFATI (SA) - Indizione Conferenza di Servizi ex comma 2 dell'art. 14-bis, Legge 241/1990 - Approvazione Progetto denominato "Comune Di Scafati - Comprensorio Medio Sarno — Sub-1 - Reti di Collettori al servizio dei Comuni di Scafati, Pompei e Sant'Antonio Abate - Perizia di Variante n. 3".
PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

Codesto Spett.le Ente, con nota prot. n. 0024767 trasmessa via p.e.c in data 31.08.2026 ed acquisita al protocollo generale n. 20689-A del 01.09.2026, ha comunicato la convocazione della terza ed ultima seduta della Conferenza in oggetto per l'acquisizione dei pareri di competenza.

Tanto premesso e considerato,
Esaminata la documentazione trasmessa,

Considerato che l'area oggetto di intervento nell'ambito del comune di Scafati (SA) è sottoposta alle disposizioni contenute nella parte Terza e Quarta del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. in quanto:

- Tutelata per legge ai sensi dell'art. 142, co. 1, lett. f) *"i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi"*;
- Tutelata per legge ai sensi dell'art. 142, co. 1, lett. c) *"i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna"*;

Visto che il Comune di Scafati (SA) – Settore VI – Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche, con nota acquisita al protocollo generale n. 19158-A del 10.08.2026, ha trasmesso a questa Soprintendenza *"Relazione Illustrativa ex D.Lgs. 42/04 e s.m.i art. 146, comma 7"*, *"Copia del parere della Commissione Locale per il Paesaggio verbale n. 5 del 31.07.2026"*, *"Scheda Illustrativa del Responsabile del procedimento per le autorizzazioni paesaggistiche"* e documentazione tecnico progettuale.

Considerato che l'intervento oggetto del presente parere consiste nella realizzazione di un blocco tecnologico coperto da una pensilina, per il completamento e la riabilitazione del "collettore B" fognario a servizio pubblico, ubicato nei pressi dell'intersezione tra la viabilità locale e il Rio Sguazzatorio (correlato all'asse del Canale Marna), nel territorio di confine comunale e in particolare localizzato a ridosso di Via Melchiade (Recapito G) e dell'impianto di sollevamento programmato (NI3), configurandosi come un intervento di riqualificazione tecnologica e idraulica integrato nel circostante tessuto antropizzato. L'area interessata dall'intervento e ricadente nel territorio del comune di Scafati è limitata a pochi metri quadrati dell'imposta dell'impianto di sollevamento e alla relativa pensilina posta a protezione degli impianti elettrici.

Visto che i Responsabili Comunali per la tutela paesaggistica hanno dichiarato che l'intervento *è compatibile con i criteri di gestione del bene e non incide sulla qualità del paesaggio come si evince dal parere espresso dalla Commissione per il paesaggio nella seduta del 31.07.2026 verbale nr.5, di seguito integralmente riportato:*
«Si passa all'esame della prima pratica della REGIONE CAMPANIA - Reti di collettori al servizio dei Comuni di Scafati, Pompei e Sant' Antonio Abate - Comprensorio Medio Samo, prot. 42139 del 19.06.2026 e successivi. Trattasi di opere di completamento e riabilitazione della rete di collettori sub n. I, nello specifico realizzazione di un blocco tecnologico coperto da una pensilina in piazzale Aldo Moro. La CLP, vista la documentazione integrativa richiesta nella seduta n.4 del 10.07.2026, preso atto del parere urbanistico prot. 46184 del 07.07.2026, del parere del servizio manutenzione viaria prot. 47312 del 10.07.2026 e del parere del Comando di Polizia Municipale prot. 47370 del 10.07.2026, esaminata l'intera documentazione agli atti, per gli aspetti di propria competenza, esprime PARERE FAVOREVOLE con la prescrizione che la struttura e la copertura della pensilina siano preferibilmente in acciaio Korten di colore bronzo o simile».

Ritenuto di condividere e fare propria la precedentemente esposta valutazione, si esprime, per quanto di competenza, limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso, con salvezza dei diritti di terzi,

PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

agli interventi previsti di cui in epigrafe e come rappresentato nella documentazione presentata, ai sensi della Parte Terza del D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e ss.mm.ii. nel rispetto delle seguenti vincolanti condizioni:

- Nel condividere la prescrizione impartita con verbale della Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 31.07.2026 verbale n.5, la struttura e la copertura del blocco tecnologico siano in acciaio Korten di colore bronzo o simile.

Questa Soprintendenza, pur nella consapevolezza che il potere di cogestione del vincolo paesaggistico è ripartito con l'ente territoriale, precisa che tutti i controlli e le valutazioni relative ai profili squisitamente edilizi e urbanistici, compresa la legittimità delle preesistenze, sono di competenza comunale e pertanto la presente proposta viene resa esclusivamente sotto il profilo paesaggistico, ex art. 146 del D.Lgs n. 42 del 22.01.2004 *"Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"*.

Il presente parere è reso esclusivamente ai fini paesaggistici e si riferisce esclusivamente alle opere oggetto della presente istanza senza costituire sanatoria neppure in forma implicita di eventuali interventi realizzati in difformità o in assenza di autorizzazione, la cui verifica è demandata a codesto Comune.

Ogni opera, eccezion fatta per quanto previsto dall'art. 149 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii., non indicata nella presente istanza, dovrà essere oggetto di ulteriore autorizzazione.
Il presente atto è, altresì, subordinato alla conformità urbanistica dell'intervento proposto rispetto alla Strumentazione Urbanistica in vigore e fatti salvi i diritti di terzi.
È fatta salva la necessità di acquisire eventuali ed ulteriori pareri di competenza di altri uffici ed enti, se dovuti.

Il Funzionario Responsabile per la Tutela Paesaggistica
Ing. Arch. Anna Gallo

Il Soprintendente
Dott. Arch. Anna Onesti

MINISTERO DELLA CULTURA
Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province Salerno e Avellino
Via Tasso, 46 – 84121 – Salerno - tel. 089/318174-318170
PEC: sabap-sa@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-sa@cultura.gov.it